

Welche Gesetze müssen Sie prüfen, um festzustellen ob die Bebauung eines Grundstückes möglich ist?



Folgende Gesetze sind zu prüfen, um festzustellen ob die Bebauung eines Grundstückes möglich ist:

Grundsätzlich ist das Baurecht zu prüfen (BauGB, BauNV).

Im Besonderen:

- § 30 BauGB: Bauen im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes
- § 34 BauGB: Im Zusammenhang bebauter Ortsteile
- § 35 BauGB: Bauen im Außenbereich



Zimmermeister/in

Welche Dokumente muss eine Bauakte enthalten?
Geben Sie fünf an.



Folgende Dokumente muss eine Bauakte enthalten, z. B.:

- die Bauantragsformulare
- die Baubeschreibung
- den Lageplan 1:500
- den Freiflächenplan 1:200
- die Bauzeichnungen im Maßstab 1:100



Welche Bauzeichnungen sind in einer Bauakte enthalten?



Folgende Bauzeichnungen sind in einer Bauakte enthalten:

- Grundriss EG
- Grundriss DG
- Schnitte
- Ansichten von Süd, West, Nord, Ost



Zimmermeister/in

Gemäß EnEV 2009 wird welcher mittlere U-Wert für Außenwände von Wohngebäuden gefordert.



Gemäß EnEV 2009 wird folgender mittlere U-Wert für Außenwände von Wohngebäuden gefordert:

- 0,24 W/m²K



Benennen Sie die Möglichkeit, mit derer die nach EnEV geforderten Grenzwerte für luftdichte Gebäude nachgewiesen werden.



Mit folgender Möglichkeit werden die nach EnEV geforderten Grenzwerte für luftdichte Gebäude nachgewiesen:

- der Blower-Door-Messung



Was ist die Blower-Door-Messung?



Die Blower-Door-Messung ist eine Volumenstrommessung mit 50 Pascal Druckdifferenz.



Zimmermeister/in

Nennen Sie die maximal zulässigen Werte für luftdichte Wohngebäude gemäß DIN 4108 77.



Die maximal zulässigen Werte für luftdichte Wohngebäude gemäß DIN 4108 77 sind:

- mit raumluftechnischen Anlagen: $1,5 \text{ h}^{-1}$
- ohne raumluftechnische Anlagen: $3,0 \text{ h}^{-1}$



Erläutern Sie drei Ausführungsvarianten für die Deckenbalken, wenn die Holzbalkendecke von unten sichtbar ausgeführt werden soll.



Ausführungsvarianten für die Deckenbalken, wenn die Holzbalkendecke von unten sichtbar ausgeführt werden soll, sind z. B.:

- Brettschichtholz
- Duo-/Trio-Balken
- einteilig keilgezinkte Hölzer



Welche Voraussetzungen müssen Gipsfaserplatten erfüllen, damit sie als Beplankung für tragende und aussteifende Zwischenwände eingesetzt werden dürfen?



Folgende Voraussetzungen müssen Gipsfaserplatten erfüllen, damit sie als Beplankung für tragende und aussteifende Zwischenwände eingesetzt werden dürfen:

- Vorweisen einer Zulassung für den statischen Einsatz, Ü- oder CE Kennzeichnung



Wie wird bei der Zwischenlagerung gewährleistet, dass sich die Wandelemente während dieser Zeit nicht verformen?



Folgendermaßen wird bei der Zwischenlagerung gewährleistet, dass sich die Wandelemente während dieser Zeit nicht verformen:

- sie werden stehend gelagert
- gegen Umstürzen gesichert
- möglich ist ebenfalls eine horizontale Lagerung



Zimmermeister/in

Als Zimmermeister ist man für welche Bauvorhaben bauvorlageberechtigt?



Als Zimmermeister ist man für folgende Bauvorhaben bauvorlageberechtigt:

- Wohngebäude
- eingeschossige gewerbliche Gebäude
- Land- und forstwirtschaftliche Gebäude



Wo müssen Abstandsflächen liegen?



Abstandsflächen müssen vor den Außenwänden von Gebäuden und auf dem Grundstück selbst liegen.



Auf welcher Grundlage darf die Herstellung der Wand-, Decken- und Dachelemente komplett im eigenen Betrieb vorgefertigt werden?



Auf der Grundlage einer werkseigenen Produktionskontrolle und einer regelmäßigen Fremdüberwachung einschließlich einer Erstprüfung darf die Herstellung der Wand-, Decken- und Dachelemente komplett im eigenen Betrieb vorgefertigt werden.



Welche Gefahren bestehen bei der Herstellung von Wand-, Decken- und Dachelementen?



Folgende Gefahren bestehen bei der Herstellung von Wand-, Decken- und Dachelementen:

- durch Lärm
- für die Atmung
- für die Augen
- an den Händen
- für den Kopf



Erörtern Sie zwei Varianten die Tragfähigkeit am Übergang einer Stütze-Pfette zu erhöhen.



Varianten die Tragfähigkeit am Übergang einer Stütze-Pfette zu erhöhen, sind z. B.:

- Stahlplatte und Vollgewindeschrauben
- Erhöhung der Querdruktragfähigkeit durch Verwendung von Eichenholz im Auflagerbereich

